

**Preis**            **EUR 6.064,39**

Größe            475 qm  
Frei                ab sofort

Der Garten verfügt über viel Potential.

**Laube:**

Steinlaube aus 2021, sehr guter Zustand  
Separater Abstellraum  
Große Terrasse



**Obstgehölze:**

Pflaume, großer Feigenbaum, Mirabelle,  
Johannisbeere



**Ziergehölze:**

Diverse Ziergehölze vorhanden

**Wasseranschluss:**

Vorhanden

**Stromanschluss:**

Vorhanden. Stromversorgung im Verein  
wurde im Jahr 2022 komplett erneuert.



**Sonstiges:**

Es gilt die Gartenordnung der Stadt  
Mönchengladbach.

Wohnsitz in Mönchengladbach notwendig

Der Verein legt Wert darauf, dass  
ökologische Aspekte beachtet werden  
und jeder Pächter mindestens 30%  
seiner Gartenfläche kleingärtnerisch  
nutzt, d.h. Obst und Gemüse anbaut.

Bei Interesse bitte Kontakt aufnehmen  
mit Simone Quadt unter **0172-452 7295**  
oder  
[s.quadt.kgv-landwehr-dahl@gmx.de](mailto:s.quadt.kgv-landwehr-dahl@gmx.de)

